

**ACTE NECESARE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE NOTARE/RADIERE A
CONSTRUCȚIILOR IN CARTEA FUNCARĂ**

1. Cerere tip;
2. Copie B.I. / C.I.;
3. Extras CF (nu mai vechi de 3 luni - original);
4. Autorizația de construire (copie);
5. Documentație cadastrală (plan de încadrare în zonă, plan de situație, planuri pentru fiecare nivel al construcției);
6. Comunicare incepere lucrari la primărie;
7. Comunicare începere lucrări la ISC Sibiu;
8. Comunicare încheiere lucrări de la primărie;
9. Declarație regularizare autorizație de construire;
10. Dovada achitării sumei rezultate din calculul regularizării taxei pentru autorizația de construire;
11. Comunicare încheiere lucrări la ISC Sibiu;
12. Adeverința cu cotele plătite către ISC Sibiu;
13. Dovada achitării certificatului de notare;
14. Certificat de atestare fiscală;
15. Certificat de performanță energetică;
16. Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor întocmit de beneficiar/diriginte de santier.
17. Referat proiectant/arhitect pentru lucrarile de construire mentionate in autorizatia de construire si corespund din punct de vedere legal si tehnic